

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



### Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Академическая, 60 Г  
Площадь 1 924,00 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	180 218		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	29 443		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	438 655		
8.	- за содержание дома	руб.	242 328		
9.	- за текущий ремонт	руб.	120 235		
10.	- за услуги управления	руб.	76 091		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	328 574		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	323 874		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 700		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	508 792		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	122 002		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	144 224		
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 010	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,91
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	20 779	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	81 501	По графику	руб./кв. м.	3,53
21.5.	Уборка лестничных клеток	34 170	По графику	руб./кв. м.	1,48
21.6.	Дезинсекция и дератизация	3 232	2 раза в год	руб./кв. м.	0,14
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	117 056	Еженежно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,07
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	16 998	Круглосуточно	кВт*час	14 528
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	10 049	Круглосуточно	куб.м	96
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 325	Круглосуточно	куб.м	102
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	3 040	Круглосуточно	куб.м	193

Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	147 685	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	6,40
22.1.	Ремонт теплового пункта	10 600	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,46
22.2.	Установка балансировочных вентилей на стояки отопления	137 085	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	5,94
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	100 202	Ежедневно	руб./кв. м.	4,34
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	82 550
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	124 864
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>			<b>Единица измерения</b>	
34.	Общий объем потребления			куб.м	7 642
35.	Начислено потребителям			руб.	98 884
36.	Оплачено потребителями			руб.	73 459
37.	Задолженность потребителей			руб.	49 456
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	113 693
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	113 693
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>			<b>Единица измерения</b>	
42.	Общий объем потребления			куб.м	8 591
43.	Начислено потребителям			руб.	135 133
44.	Оплачено потребителями			руб.	92 981
45.	Задолженность потребителей			руб.	69 472
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	129 697
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	129 697
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>			<b>Единица измерения</b>	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	-1 203
52.	Оплачено потребителями			руб.	24 060
53.	Задолженность потребителей			руб.	5 936
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
62.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0